



OBEC KOMÁROV, KOMÁROV č. 241, 785 01 Šternberk

PŘIJATÁ USNESENÍ Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

OBCE KOMÁROV č. 8/2025 ze dne 11. 12. 2025

Návrh usnesení č. 1/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **schvaluje** ověřovatele zápisu Svatopluka Vyroubala a Bc. Alenu Charouzovou a zapisovatele zápisu Mgr. Jana Habernala, Ph.D.

Zastupitelstvo obce Komárov **schvaluje** program veřejného zasedání č. 8/2025 dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **bere na vědomí** splnění úkolů a **schvaluje** kontrolu usnesení č. 7/2025 ze dne 12. 11. 2025.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **bere na vědomí** informace z obce a **schvaluje** činnost starostky obce za uplynulé období.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **schvaluje** Rozpočet obce Komárov na rok 2026 dle Návrhu rozpočtu obce na rok 2026 beze změn, na straně příjmů 5 570 000,00 Kč a na straně výdajů 5 570 000,00 Kč.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **stanovuje** v souladu s § 84 odst. 2 písm. n) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích **výši odměn s účinností od 1. 1. 2026** u nevolněných členů zastupitelstva obce Komárov a jimi vykonávajících funkcí měsíční odměny následovně, dle důvodové zprávy:

| | |
|---|---------------------|
| Místostarosta | 10.000 Kč / měsíčně |
| Předseda a člen výboru nebo komise | 2.000 Kč / měsíčně |
| Člen výboru nebo komise, který není členem ZO | 2.000 Kč / ročně |

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov podle § 84 odst. 2, písm. p) zák. č. 128/2000 Sb. **vyslovuje souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu – Dohodu o provedení práce od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026** mezi obcí Komárov a členem zastupitelstva obce **Petrem Vališem** na práce elektromontážního charakteru, oprav a revizí elektroinstalací a dále na práce spojené s údržbou zeleně v extravilánu obce Komárov.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **schvaluje vyřazení majetku obce Komárov v roce 2025 dle návrhu inventarizační komise, viz příloha.**

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 8/2025.**

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov:

1. **Schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor 1/2018 ze dne 8. 6. 2018 mezi nájemcem Potraviny Jarmila Martinková, Komárov 244, 785 01 Šternberk, IČ: 07198868 a obcí Komárov, se sídlem Komárov 241, IČ: 48770566.
2. **Pověřuje** starostku obce k podpisu předmětného dodatku.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov:

1. **Schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 1/2024 ze dne 1. 10. 2024 mezi nájemcem Vilémem Langmaierem, Hostinec na Rychtě, Komárov 207, 785 01 Šternberk, IČ: 75340321 a obcí Komárov, se sídlem Komárov 241, IČ: 48770566.
2. **Pověřuje** starostku obce k podpisu předmětného dodatku.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **schvaluje** Směrnici č. 2/2025, kterou se stanoví podmínky pro poskytnutí příspěvku na stravování uvolněným členům zastupitelstva obce s účinností od 1. 1. 2026.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **schvaluje** Směrnici č. 3/2025, kterou se stanoví podmínky pro poskytnutí příspěvku na stravování zaměstnancům obce zařazeným do obecního úřadu s účinností od 1. 1. 2026.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov v souladu s § 18 odst. 3 živnostenského zákona č. 455/1991 Sb. vydává **Nařízení obce Komárov č. 1/2025 – Tržní řád**, prostřednictvím kterého stanoví, které druhy prodeje zboží a poskytování služeb jsou na území obce Komárov zakázány.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **schvaluje** vyplacení mimořádné odměny členům zastupitelstva za práci nad rámec svých povinností **dle předložené důvodové zprávy**, podle § 76 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích takto:

- Pavel Konupka — člen zastupitelstva + člen kontrolního výboru: 2 258 Kč
- Bc. Alena Charouzová — člen zastupitelstva + předsedkyně finančního výboru: 1 719 Kč
- Petr Vališ — člen zastupitelstva + předseda kontrolního výboru: 1 719 Kč
- Svatopluk Vyroubal — člen zastupitelstva + předseda kulturní komise: 1 719 Kč

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov projednalo a **schvaluje** žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce Komárov na rok 2026 pro Charitu Šternberk, se sídlem Opavská 13, 785 01 Šternberk, IČ: 45238642 ve výši **14.210 Kč** na **provoz charitních sociálních a zdravotních služeb na rok 2026** a pověřuje starostku obce k podpisu darovací smlouvy v lednu 2026.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov žádost projednalo a **schvaluje** návrh předsedající, aby finanční příspěvek z rozpočtu obce Komárov pro organizaci Hospic na Svatém Kopečku nebyl poskytnut. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce informovat žadatele o této skutečnosti.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **schvaluje** uzavření objednávky mezi obcí Komárov a Ing. Jakubem Mičou, IČO 17462151, V Zahradě srdcem, a to na realizaci prací vyplývajících ze schváleného plánu revitalizace biokoridorů v okolí obce Komárov. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce podpisem objednávky a zajištěním všech souvisejících administrativních úkonů.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 18/8/2025

Zastupitelstvo obce Komárov **schvaluje uzavření objednávky** mezi obcí Komárov a členem zastupitelstva obce, panem **Mgr. Janem Habernalem, Ph.D.**, v období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 na práce spojené s údržbou veřejného prostranství, zeleně v extravilánu obce a obecního lesa, práce spojené s vydáváním Komárovského zpravodaje a vedení kroniky obce. Zastupitelstvo obce souhlasí, aby J. H. na výše uvedené práce v uvedeném období **vystavoval faktury na základě živnostenského oprávnění.**

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 19/8/2025:

Zastupitelstvo obce Komárov **bere na vědomí** zahájení kontroly na místě kontrolním výborem, dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, jejímž předmětem je hospodaření s veškerými veřejnými prostředky obce Komárov.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 19/8/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 20/8/2025:

Zastupitelstvo obce Komárov po projednání **schvaluje** v souladu s usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/7/21/2025 ze dne 8. 12. 2025 – Majetkoprávní záležitosti – vzájemné bezúplatné převody nemovitého majetku tyto převody:

1) bezúplatný převod pozemků: parc. č. 394/32 – ostatní plocha o výměře 32 m², parc. č. 394/33 – ostatní plocha o výměře 82 m² a parc. č. 394/34 – ostatní plocha o výměře 148 m², vše v k. ú. Komárov u Mladějovic, obec Komárov, vše z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, do vlastnictví obce Komárov, IČO: 48770566. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí;

2) bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 416/14 – ostatní plocha o výměře 12 m² v k. ú. Komárov u Mladějovic, obec Komárov, z vlastnictví obce Komárov, IČO: 48770566, do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí;

a současně **pověřuje** starostku obce Komárov k uzavření smluv vedoucích k bezúplatným převodům předmětného nemovitého majetku.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/8/2025 bylo schváleno.

Zápis z Veřejného zasedání zastupitelstva obce Komárov ze dne 11. 12. 2025 bude vyhotoven do 10 dnů od skončení zasedání zastupitelstva obce a k nahlédnutí v listinné podobě na Obecním úřadě Komárov dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, obecním zřízení.

V Komárově dne 15. 12. 2025

Ing. Lucie Filgasová v. r., starostka obce

Na úřední desce Obecního úřadu Komárov a elektronicky:

Vyvěšeno: 15. 12. 2025

Sejmuto: 31. 12. 2025