



Obec Komárov, Komárov 241, 785 01 Šternberk

IČ: 48770566, tel: 585 034 106

Web obce: www.obec-komarov.cz, E-mail: starosta@obec-komarov.cz ID: gsaax9f

Č.j. KOM 71/2024, Záměr č. 1/2024

Záměr pronájmu **HOSTINCE NA RYCHTĚ** Obec Komárov, 785 01 Komárov č.p. 207

V souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje Obec Komárov

**záměr pronájmu nebytových prostor ve vlastnictví obce Komárov v budově
č.p. 207 v Komárově za účelem provozování hostince, nákupu a prodeje
zboží, dle platných předpisů, od 1. 10. 2024.**

Příhláška do výběrového řízení musí obsahovat:

1. Jméno, příjmení, datum narození, státní občanství zájemce
2. Adresu trvalého pobytu (příp. doručovací adresu), kontaktní údaje, telefon
3. Živnostenský list na podnikání v oboru
4. **Podnikatelský záměr** (*představa o provozu pohostinství, co by se dalo zlepšit oproti stávajícímu stavu, představa o době trvání nájmu, pořádání kulturních a jiných akcí – mj. ve spolupráci s obcí; tento bod podrobně rozved'te*)
5. Jaká je praxe v oboru pohostinství
6. Nabídka měsíčního nájemného v Kč, nejméně 2000,- Kč
7. Prokázání bezdlužnosti
8. Při podpisu smlouvy požadujeme úhradu zálohy ve výši dvou měsíčních plateb za nájem a záloh za služby

Případní zájemci mohou podávat přihlášky písemně v zalepené obálce na obecním úřadě v Komárově, Komárov č.p. 241 (osobně v úředních hodinách nebo vhozením do poštovní schránky) v termínu **nejpozději do pátku 2. 8. 2024 do 12:00 hodin**. Obálka bude označena heslem „**NEOTVÍRAT**“ a s označením „**PRONÁJEM – HOSTINEC NA RYCHTĚ**“. O výsledku výběrového řízení budou zájemci informováni.

Zasláním písemné žádosti o pronájem hostince Na Rychtě nevzniká účastníkovi řízení nárok na uzavření nájemní smlouvy v návaznosti na předmět pronájmu. Obec Komárov si vyhrazuje právo změnit či doplnit tento záměr, případně od něj odstoupit či tento záměr zrušit. Účastníci záměru o pronájem nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto záměru.

Bližší informace poskytne starostka obce, Ing. Lucie Konupková, na tel. čísle 724 196 789.

Výběr bude projednán na veřejném zasedání ZO.

V Komárově dne 28. 2. 2024

Za Obec Komárov

Ing. Lucie Konupková v. r.

Zveřejněno na úřední a elektronické desce dne: 28. 2. 2024

Sejmuto z úřední desky dne: